

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01350
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m ²
Površina zemljišta :	521 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Cijena : 622.500 €

Prodaje se samostojeća kuća sa bazenom i pogledom na more samo 5 km od Poreča i mora

Novosagrađena kuća, modernog dizajna sagrađena je na zemljištu od 521 m². Kuća od 140 m² sastoji se od prizemlja i kata a sadrži 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, WC za goste te otvoreni prostor kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu.

Kuća je opremljena prvom fazom podnog grijanja te klima uređajima. U dvorištu je smješten bazen, ljetna kuhinja i prostorni parking.

Nalazi se na mirnoj urbanoj lokaciji, 5 km od Poreča i mora te svega na 1 km od svih popratnih sadržaja.

Riječ je o mirnoj lokaciji što je čini idealnom kako za življenje tako i za iznajmljivanje tokom cijele godine.