

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01332
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	280 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 270.000 €

U okolici Poreča, samo 7 km od mora smještena je ova autohtona kamena kuća.

Radi se o dvojnog objekta od ukupno 3 etaže (podrum, prizemlje i kat).

Podrum se sastoji od dvije neuređene prostorije od ukupno 40 m² kojima se pristupa direktno iz dvorišta.

Prizemlje se sastoji od gostinskog wc, kuhinje sa blagovaonicom i spremištem, dnevnog boravka sa kaminom i stubištem za na kat.

Kat kuće sadrži dvije spavaće sobe i kupaoonicu.

U dvorištu od ca. 200 m² smještena je i gostinjska kućica od ca. 40 m² koja sadrži manju kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, kupatilo i jednu spavaću sobu.

Oba dvije kuće imaju grijanje i hlađenje putem klima uređaja. .