

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01313
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	100 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 270.000 €

U malom selu, samo 5 km od mora smještena je ova kompletno renovirana kamena kuća. Radi se o kući u nizu (srednja) od 110 m² na dvije etaže.

Prizemlje sadrži natkrivenu terasu, kupatilo, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa kaminom a na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe i kupatilo.

Grijanje / hlađenje kuće riješeno je putem klima uređaja i električnih radijatora.

Kuća je kompletno namještena i opremljena te se kao takva i prodaje.

Grad Poreč, glavni turistički grad u Hrvatskoj, nalazi se na 13 km od predmetne nekretnine.

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.