

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01301
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 270.445 €

Samo 8 kilometara od Poreča 2.5 m od prelijepih plaža smještena je ova prekrasna moderna zgrada sa 4 stambene jedinice.

Stan od 73,70 m2 nalazi se u prizemlju a sastoji se od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe, jedne kupaoone, ostave od 3,57 m2 i dva parkirna mjesta.

Grijanje stana je predviđeno putem podnog grijanja na struju i klima uređaja.

Planirani završetak gradnje je prosinac 2024. godine.

Na par minuta hoda od predmetne nekretnine nalazi se škola, vrtić, dječja igrališta, pošta, banka, restorani itd. što čine ovu nekretninu idealnu kako za življenje tako i za iznajmljivanje tokom cijele godine.