habito

Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

**HABITO**
**Istarska 1, 52463 Višnjan**
**mail: info@habitorealestate.com**
**web: www.habitorealestate.com**
**info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550**











| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 01284 |
| **Lokacija :** | Poreč |
| **Površina objekta :** | 188 m2 |
| **Površina zemljišta :** | 500 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 1500 m |
| **Udaljenost od mora :** | 5000 m |
| **Broj katova :** | 1 |
| **Broj soba :** | 6 |
| **Broj spavaćih soba :** | 4 |
| **Broj kupaonica :** | 4 |
| **Godina izgradnje :** | 2018 |
| **Energetska učinkovitost :** | Nije određeno |
| **Pogled na more :** | Da |
| **Parkiralište :** | Da |
| **Bazen :** | Da |

| | |
|---|---|
| Cijena : | 690.000 € |

Novoizgrađena kuća površine 188 m2 sa okućnicom od cca. 500 m2, nalazi se samo 5 km od centra Poreča i prekrasnih plaža.
U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spavaća soba s kupaonicom, velika kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na vrt s bazenom.
Prvi kat kuće nudi tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom s prekrasnim pogledom na more.
Vanjski dio kuće sastoji se od grijanog bazena, vanjskog jacuzzija, saune, dodatnog spremišta i natkrivene ljetne kuhinje.

Grijanje i hlađenje: fan coiler, toplinska pumpa.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.