

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01248
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	585 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	30000 m
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Podrum :	Da

Cijena : 200.000 €

Prodaje se kamena kuća sa dvorištem i panoramskim pogledom u starogradskej jezgri grada Motovun.

Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, kata i potkrovlja od ukupno ca. 150 m². Prizemlje sadrži ulazni hodnik, kupatilo, kuhinju sa blagovaonicom, dnevni boravak, prostorni balkon sa prekrasnim otvorenim pogledom na unutrašnjost Istre. Na katu su smještene dvije spavaće sobe dok potkrovlje nudi otvoren prostor koje je potrebno urediti. Podrum se sastoji od tri prostorije koje se također trebaju urediti. Iz podrumskih prostorija izlazi se na dvorište kuće od ukupno 585 m². Okućnica je u većom dijelu poljoprivredno zemljište.

Radi se o kući koja je u useljivom stanju, ima centralno grijanje i klima uređaj.

Motovun je grad koji živi također i zimi a ne samo ljeti tako da predstavlja idealnu kombinaciju za svakog tko traži nekretninu za življenje i za iznajmljivanje.