

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01241
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	190 m ²
Površina zemljišta :	850 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	5
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Cijena : 1.500.000 €

Prodaje se ova visokokvalitetna vila na mirnoj lokaciji, samo 1 km od centra grada Poreča i 500 m od mora.

Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata a sadrži dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, praonicu /spremište u prizemlju kuće.

Na prvom i drugom katu smještene su ukupno 4 spavaće sobe sa svojim kupaonicama i balkonima sa kojih se pruža prekrasan pogled na more.

Biser ove luksuzne vile čini krovna terasa sa panoramskim pogledom na more a koja će biti obogaćena sa jacuzzijem i sunčalištem.

Cijela kuća ima podno grijanje i fan coilere za rashlađivanje na toplinsku pumpu / dizalicu topline.

Dvorište kuće sadrži bazen od 40 m² sa hidromasažnom zonom.