

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Šifra :</b>	01234
<b>Lokacija :</b>	Motovun
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2179 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	30000 m

Cijena : 245.000 €

Prodaje se građevinski teren od 2179 m<sup>2</sup> sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za izgradnju vile od 260 m<sup>2</sup> sa 4 spavaće sobe, 4 kupaoane, bazenom.. itd. Teren je smješten na povišenoj poziciji nudeći pogled na grad Motovun i lijep otvoren pogled na krajolik unutrašnje Istre.

Kompletna infrastruktura do terena (voda, struja i nova cesta u izgradnji, radovi pri kraju).