

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Šifra :	01129
Lokacija :	Buje
Površina objekta :	180 m ²
Površina zemljišta :	874 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	18000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Godina izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da

Stara cijena : na upit €

Nova cijena : 490.000 €

Prekrasna vila s bazenom nalazi se u malom naselju, na izuzetno mirnoj lokaciji u okolini Buja. Smještena je na brdašcu te sa svojom pozicijom nudi fantastičan panoramski pogled na maslinike, vinograde, brežuljke i ostala istarska prostranstva. Sastoji se od prizemlja i kata a sadrži 4 spavaće sobe, 3 prekrasno uređene kupaonice, gostinjski wc, ostavu, praonicu rublja, kuhinju, prostranu blagovaonicu i dnevni boravak sa iznimno puno svjetlosti. Svaka prostorija kuće nudi prekrasne poglede na prirodu. Kat kuće također sadrži prostornu terasu sa koje se može uživati u pogledima na grad Buje te na more u daljini. Kuća sadrži podno grijanje na plin, kompletnu aklimatizaciju prostora, sustav automatskog navodnjavanja travnjaka te parkirno mjesto za 4 automobila. Ukusno je opremljena kvalitetnim namještajem i tehnikom te sa kao takva i prodaje. Prva trgovina i ostali popratni sadržaji nalaze se u Bujama.