

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Šifra :</b>	01124
<b>Lokacija :</b>	Pazin
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	171956 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	30000 m
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 601.846 €

Na mirnoj lokaciji, nedaleko od grada Pazina nalazi se 171.956 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta u komadu. Zemljište se sastoji od šume, pašnjaka i oranica a nalazi se na uzvišenoj lokaciji pružajući lijep i otvoren pogled na stari grad. Radi se o zemljištu koje je južno orijentirano pa sukladno tome izuzetno je prikladno za uzgoj raznolike kulture.

Poštovani klijenti, razgled nekretnine moguć je uz potpisan ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje postupanje u vezi s kupoprodajom i naplatom provizije sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. U slučaju kupoprodaje agencijska provizija iznosi 3% + PDV i naplaćuje se prilikom sklapanja predugovora/ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni.