

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Kode :	00615
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	534 m ²
Grundstücksfläche :	1126 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	20
Anzahl der Schlafzimmer :	13
Anzahl der Badezimmer :	10
Baujahr :	2012
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 1.650.000 €

In ruhiger Lage, ca. 500 m vom Meer entfernt liegt dieses neu gebaute Villen und Wohnungen mit Pool, auf einem Grundstück von 1126 m² erbaut wurde. Es besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss, erster Stock und Dachgeschoss, mit einer Gesamtfläche von 534,21 m². Diese Villa hat Wohnungen mit zwei Schlafzimmer, ein Schlafzimmer und ein Studio-Suiten mit Balkon - komplett mit hochwertigen Möbeln eingerichtet und ausgestattet mit Klimaanlage und Hydromassage-Dusche.

Immobilien sind eine Investitionsmöglichkeit, da die Wohnungen können das ganze Jahr über und vor allem während der Sommersaison gewinnbringend vermieten.

Sehr geehrte Kunden, Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich, der die Grundlage für das weitere Vorgehen im Zusammenhang mit dem Kaufvertrag sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung im Immobilienverkehr darstellt. Im Falle eines Kaufabschlusses beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags / Kaufvertrags fällig.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.