Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01487
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	60 m2
Gartenfläche :	47 m2
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2016
Energieeffizien :	B
Parkplatz :	Ja

Preis : 329.000 €

Zum Verkauf steht eine moderne Wohnung von 60 m² mit einem großzügigen Außenbereich von 47 m², der als große Terrasse gestaltet ist, in ausgezeichneter Lage in Vrsar, nur 600 m vom Meer und 700 m vom Zentrum entfernt. Sie befindet sich in einem hochwertigen Gebäude aus dem Jahr 2016 mit insgesamt 5 Wohneinheiten. Die funktionale Raumaufteilung erstreckt sich über zwei Etagen: Im Erdgeschoss befinden sich Küche, Essbereich und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, während sich auf der unteren Ebene zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum befinden. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet, verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage und einen gesicherten Parkplatz – ideal zum Eigennutz oder als Renditeobjekt. Sie suchen eine Immobilie in Istrien? Diese Wohnung zum Verkauf in Vrsar ist eine hervorragende Gelegenheit nahe am Meer.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.