Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

**HABITO**
**Istarska 1, 52463 Višnjan**
**mail: info@habitorealestate.com**
**web: www.habitorealestate.com**
**info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550**











| | |
|---|---|
| **Kode :** | 01430 |
| **Lage :** | Poreč |
| **Wohnfläche :** | 168 m2 |
| **Grundstücksfläche :** | 350 m2 |
| **Entfernung zum Zentrum :** | 500 m |
| **Entfernung zum Meer :** | 6000 m |
| **Anzahl der Etagen :** | 2 |
| **Anzahl der Zimmer :** | 5 |
| **Anzahl der Schlafzimmer :** | 4 |
| **Anzahl der Badezimmer :** | 3 |
| **Baujahr :** | 2025 |
| **Energieeffizien :** | Nicht bekannt |
| **Meerblick :** | Ja |
| **Parkplatz :** | Ja |
| **Schwimmbad :** | Ja |

Preis : 280.000 €

Modernes Rohbauhaus mit Meerblick in der Nähe von Poreč

Ein modernes Rohbauhaus (168 m²) mit Panoramablick auf das Meer steht zum Verkauf, nur 6 km von Poreč und dem Meer entfernt. In einer kleineren Siedlung mit guter Infrastruktur befinden sich ein Geschäft, ein Restaurant und ein Café 500 m entfernt.

Das Haus verfügt über drei Etagen (Erdgeschoss und zwei Obergeschosse) und einen 350 m² großen Garten mit einem 24 m² großen Pool und einer Sonnenterrasse.

Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges, offenes Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit Zugang zum Pool. Im ersten Stock befinden sich drei komfortable Schlafzimmer, während sich das Hauptschlafzimmer mit herrlichem Meerblick im Obergeschoss befindet.

Der Preis für das schlüsselfertige Haus beträgt 611.000 EUR.

Suchen Sie ein modernes Haus mit Meerblick in der Nähe von Poreč? Kontaktieren Sie uns!

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.