HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01429
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	122 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2022
Energieeffizien :	A+
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis :	485.000 €

Luxuriöses Penthouse mit Panoramablick in der Umgebung von Poreč
Zum Verkauf steht ein außergewöhnliches 122 m² großes Penthouse im zweiten Stock in der Umgebung von Poreč. Diese luxuriös eingerichtete Immobilie bietet höchsten Komfort und Eleganz, ideal für diejenigen, die ein geräumiges Zuhause mit einer wunderschönen Aussicht suchen.

Die Wohnung besteht aus drei geräumigen Schlafzimmern und drei modern ausgestatteten Badezimmern, die Privatsphäre und Komfort für alle Bewohner gewährleisten. Das Herzstück des Hauses ist eine großzügige Terrasse mit einer elektrischen Markise, perfekt zum Entspannen und Genießen des Panoramablicks auf das Meer und die umliegende Landschaft.

Zusätzlichen Komfort bieten Fußbodenheizung und Klimaanlagen in allen Räumen, während ein Abstellraum im Keller zusätzlichen Platz bietet. Das Penthouse verfügt über zwei gesicherte Parkplätze, was in dieser Gegend ein großer Vorteil ist.

Die Lage ist äußerst günstig: Das Meer ist nur 2,5 km entfernt, während das Zentrum des Ortes mit zahlreichen Annehmlichkeiten nur 500 Meter entfernt ist.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.