

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Kode :	01419
Lage :	Motovun
Wohnfläche :	150 m ²
Grundstücksfläche :	1400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	20000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 175.000 €

Inland Istrien, Gebiet Motovun - Steinhaus zur Renovierung mit Blick auf Motovun

Istrisches Steinhaus mit großem Garten zu verkaufen.

Es handelt sich um eine Doppelhaushälfte, die aufgrund ihrer Lage absolute Privatsphäre und Ruhe bietet.

Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1400 m² und erstreckt sich über zwei Etagen mit einer gesamten Nett Nutzfläche von 150 m².

Das Anwesen bietet einen der schönsten Ausblicke auf Motovun und die Umgebung.

Der großzügige Garten bietet viele Möglichkeiten zur Gartengestaltung, zum Bau eines Swimmingpools, eines Gästehauses, einer Sommerküche, eines Außengrills und zur Schaffung Ihrer eigenen Oase der Ruhe.

Eine ideale Investitionsmöglichkeit im Landesinneren Istriens!

Sehr geehrte Kunden, Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich, der die Grundlage für das weitere Vorgehen im Zusammenhang mit dem Kaufvertrag sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung im Immobilienverkehr darstellt. Im Falle eines Kaufabschlusses beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags / Kaufvertrags fällig.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.