Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01416
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	168 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2025
Energieeffizien :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis :	550.000 €

Istrien, Porec, Haus zum Verkauf

Zum Verkauf steht ein Gebäude bestehend aus insgesamt 4 Wohneinheiten, Reihenhäusern nur 2 km von wunderschönen Stränden und 1 km von allen Annehmlichkeiten entfernt.

Das 168 m2 große Haus besteht im Erdgeschoss aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer mit Bad, einer Terrasse und einem Gäste-WC. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon, während im Dachgeschoss ein SPA-Raum, ein Bad, ein Abstellraum und eine nicht überdachte Terrasse vorgesehen sind.

Die Häuser werden über eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und eine Klimaanlage (Heizen/Kühlen) verfügen.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.