Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01409
Lage :	Motovun
Wohnfläche :	5515 m2
Grundstücksfläche :	5515 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	26000 m

Preis : 500.000 €

Istrien, Motovun - Zu Verkaufen - Bau- und Agrarland mit Panoramablick auf Motovun

Nicht weit von Motovun, nur 4 km vom Zentrum der Altstadt entfernt, in einer ruhigen Siedlung, befindet sich dieser Komplex aus Bau- und Agrarland. Das Baugrundstück misst 2388 m2, während die restliche Fläche außerhalb des Baugebiets der Siedlung liegt. Das Gelände ist flach, rechteckig geformt, ideal für den Bau von Ferienvillen mit herrlichem Blick auf Motovun und die Umgebung. Eine Parzellierung in drei komfortable Grundstücke ist möglich, jedes mit einer zugehörigen landwirtschaftlichen Fläche, was Geräumigkeit und Komfort gewährleistet. Das Land hat eine Zufahrtsstraße und Strom- und Wasserinfrastruktur befinden sich in der Nähe. Der landwirtschaftliche Teil des Landes eignet sich für den Anbau von Oliven oder Weinreben. Diese Lage stellt eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für den Bau von luxuriösen Ferienvillen dar.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.