HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01398
Lage :	Buje
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	490 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja

Preis : 275.000 €

Buje, Momjan - Zwei Steinhäuser mit Panoramablick auf das Meer!

Zwei Steinhäuser mit einem Hof stehen zum Verkauf, gelegen auf einem Hügel mit herrlichem Meerblick. Das kleinere Haus (70 m2) erstreckt sich über zwei Etagen (Erdgeschoss und Obergeschoss) und wird derzeit als Abstellraum genutzt. Das größere Haus (130 m2) hat ebenfalls zwei Etagen und verfügt über eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer und einen Dachboden. Die Häuser fungieren als separate Einheiten, jedes mit seinem eigenen Hof, aber sie können auch zu einer größeren Einheit von 200 m2 verbunden werden. Im Hof befinden sich zwei Gebäude (eine Garage und ein Abstellraum), die entfernt werden können, um einen großzügigen Hof von ca. 400 m2 zu schaffen, ideal für den Bau eines Schwimmbades, einer Sommerküche usw. Bei Bedarf können die genannten Objekte legalisiert werden.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.