Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01396
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	454 m2
Grundstücksfläche :	6270 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	13000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	6
Baujahr :	2020
Energieeffizien :	A+
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja

Alter Preis :	1.490.000 €
Neuer Preis :	1.199.990 €

In der Nähe von Porec, in der Nähe von Visnjan, steht ein schönes Haus mit Swimmingpool zum Verkauf, ideal für alle, die Luxus und Komfort in einer ruhigen istrischen Umgebung suchen.

Das Haus erstreckt sich über eine Fläche von 454 m2 und verfügt über einen 36 m2 großen Swimmingpool. Es befindet sich auf einem 6271 m2 großen Grundstück, das Privatsphäre und genügend Platz zum Genießen der Natur gewährleistet.
Das Haus verfügt über 6 Schlafzimmer und 6 Badezimmer sowie 2 zusätzliche Toiletten, was ideal für große Familien oder Gruppen von Freunden ist. Darüber hinaus verfügt es über ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer, wo Sie entspannen und Zeit mit Ihren Lieben verbringen können.
Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung und einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgt. Zudem verfügt es über eine Alarmanlage, welche Ihnen zusätzliche Sicherheit bietet.
Im Preis des Hauses sind die Möbel enthalten, sodass Sie sofort einziehen und Ihr neues Zuhause genießen können.
Zum Haus gehören außerdem Parkmöglichkeiten für 6 Autos, was sehr praktisch ist für diejenigen, die mehrere Fahrzeuge besitzen oder oft Gäste empfangen.

Dieses Haus ist eine echte Chance für alle, die eine Luxusimmobilie in Istrien suchen. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.