Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01386
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	1158 m2
Grundstücksfläche :	1158 m2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Meerblick :	Ja

Preis :	350.000 €

Baugrundstück mit Baugenehmigung und Meerblick nahe Višnjan zu verkaufen

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit einer Fläche von 1.158 m² auf einem ruhigen Hügel in unmittelbarer Nähe des Zentrums od Višnjan. Das Grundstück wird mit einer gültigen Baugenehmigung für den Bau eines Doppelhauses verkauft, wobei für jede Wohneinheit ein eigener Pool vorgesehen ist.

Die hervorragende Lage ermöglicht einen schnellen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen, und die Entfernung zum Meer und der Stadt Poreč beträgt nur 12 km. Das Grundstück ist von wunderschönen urbanen Villen umgeben und bietet absolute Privatsphäre. Es bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Weinberge, der sich durch zwei Korridore öffnet. Dieses Grundstück ist eine hervorragende Gelegenheit für eine Investition oder den Bau von luxuriösen Ferienhäusern in einer ruhigen Umgebung und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.