

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Kode :	01386
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	1158 m2
Grundstücksfläche :	1158 m2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Meerblick :	Ja

Preis : 240.000 €

Bauland zum Verkauf mit Blick auf das Meer, in der Nähe von Visnjan

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück von 1158 m², gelegen auf einem ruhigen Hügel in unmittelbarer Nähe des Zentrums von Visnjan. Die hervorragende Lage ermöglicht einen schnellen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen und die Entfernung zum Meer und zur Stadt Poreč beträgt nur 12 km.

Das Grundstück ist von wunderschönen Stadtvillen umgeben und bietet absolute Privatsphäre. Es bietet einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Weinberge, der sich durch zwei Korridore öffnet.

Dieses Grundstück ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein Familienhaus mit Swimmingpool zu bauen, in einer ruhigen Umgebung und dennoch nah an allen Annehmlichkeiten.

Sehr geehrte Kunden, Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich, der die Grundlage für das weitere Vorgehen im Zusammenhang mit dem Kaufvertrag sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung im Immobilienverkehr darstellt. Im Falle eines Kaufabschlusses beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags / Kaufvertrags fällig.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.