HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01385
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	135 m2
Grundstücksfläche :	420 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Preis : 270.000 €

Zum Verkauf steht ein interessantes Anwesen in der Gegend von Poreč - zwei Steinhäuser mit Garten und Meerblick.

Das Anwesen befindet sich in einer erschlossenen Umgebung (Strom, Wasser, Kanalisation), nur 300 m von allen Annehmlichkeiten entfernt, 10 km vom Meer und der Stadt Poreč entfernt, was dieses Anwesen sowohl zum Wohnen als auch zur Vermietung ideal macht!

Das Erdgeschosshaus besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur sowie Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit einer Gesamtnettofläche von ca. 75 m². Das Haus ist möbliert und ausgestattet und kann sofort problemlos bewohnt werden. Heizung und Kühlung erfolgt über Klimaanlage.

Das zweite Haus besteht aus Erdgeschoss und erstem Stock mit einer Gesamtnettofläche von ca. 60 m² und muss komplett renoviert werden.

Der großzügige Garten mit Meerblick bietet genügend Platz für den Bau eines Pools, einer Sonnenliegefläche, einer Sommerküche usw.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.