Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550







Kode :	01382
Lage :	Oprtalj
Wohnfläche :	209 m2
Grundstücksfläche :	516 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	28000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja

Alter Preis :	150.000 €
Neuer Preis :	135.000 €

Einmalige Investitionsmöglichkeit!

Zum Verkauf steht eine interessante Immobilie in einer wunderschönen malerischen Stadt, die Sie mit ihrer Aussicht verzaubern wird.
Die Immobilie, ein 209 m2 großes Gebäude, liegt nur 300 m vom Stadtzentrum entfernt und besteht aus zwei Räumen.
Zur Immobilie gehört ein 516 m2 großes landwirtschaftliches Grundstück, das zusammen mit dem Gebäude eine schöne Einheit bildet und genügend Platz für einen Garten, eine Terrasse oder andere Annehmlichkeiten bietet.
Aufgrund seiner Lage und Größe ist die Immobilie eine hervorragende Investition für die Umwandlung in ein komfortables Familienhaus, eine touristische Einrichtung (Ferienhaus, Apartments) oder Geschäftsräume (Restaurant, Galerie).

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.