Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01379
Lage :	Oprtalj
Wohnfläche :	227 m2
Grundstücksfläche :	162 m2
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	28000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Schwimmbad :	Ja

Preis : 535.000 €

In einer ruhigen Lage in der Altstadt von Oprtalj bieten wir zwei komplett renovierte Steinhäuser, die zusammen eine Einheit!
Haus A von 121 m2 bietet ein Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.
Haus B von 106 m2 verfügt über eine Küche, einen Essbereich, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.
Zusätzlich zu Haus B gibt es auch einen wunderschönen Weinkeller im Untergeschoss.
Der Raum zwischen zwei Häusern bietet wunderschön angelegten Gärten mit mediterranen Pflanzen, Schwimmbad und überdachte Terrasse mit einer eisernen Pergola.
Heizung: Zentralheizung und Fußbodenheizung, Kamin.

Nach Meinung vieler ist Oprtalj eine der malerischsten Städte im Norden Istriens und nur 5 km vom Haus finden Sie Livade, ein Weltzentrum der Trüffel zu finden.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.