

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Kode :</b>	01371
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Gartenfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m
<b>Étage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 349.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung im Erdgeschoss von 95 m<sup>2</sup> in ruhiger Umgebung, nur 900 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Küche, einem Abstellraum im Flur und einem großen Balkon. Zur Wohnung gehören außerdem ein Abstellraum im Keller, ein Garten mit Pool und einem Holzhaus sowie ein überdachter Parkplatz mit elektrischem Tor.