

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Kode :</b>	01362
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	751 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	751 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	300 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	7000 m

**Preis :** 150.200 €

Istrien, Porec, Kastelir - Baugrundstück in ruhiger Lage zu verkaufen

Dieses Baugrundstück bietet die perfekte Gelegenheit, Ihr mediterranes Traumhaus zu bauen. Das Grundstück befindet sich in einer gepflegten Siedlung mit modernen Villen und hat eine rechteckige Fläche von 751 m<sup>2</sup>, die ausreichend Platz für den Bau einer luxuriösen Villa mit Pool bietet. Die Lage, nur 300 Meter vom Ortszentrum entfernt, ermöglicht einen schnellen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen, während die entspannte Atmosphäre und der Blick auf den Glockenturm ideal für ein ruhiges Familienleben sind. Die Nähe zum Meer (7 km) und zu Porec (10 km) macht es auch für diejenigen attraktiv, die die Freuden der istrischen Küste genießen möchten.

Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und eine Besichtigung.