

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Kode :	01286
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	156 m ²
Grundstücksfläche :	686 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2010
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja

Preis : 550.000 €

In der Nähe von Porec, nur wenige Minuten vom Zentrum eines kleinen Dorfes entfernt, befindet sich dieses schöne und komfortable Haus mit Swimmingpool. Das Haus ist komplett möbliert und mit Geräten ausgestattet und wird als solches verkauft.

Neben dem Swimmingpool bietet das Haus auch überdachte Parkplätze, einen Außengrill/BBQ, eine Sommerküche und einen wunderschön angelegten Garten. Das Haus, ein einstöckiges Haus mit 156 m², wurde auf einem Grundstück von 686 m² gebaut und verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Terrasse.

Heizung/Kühlung: Klimaanlage

Die Stadt Porec mit ihrem reichhaltigen Inhalt und ihren wunderschönen Stränden liegt ca. 10 km vom Objekt entfernt.

Sehr geehrte Kunden, Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich, der die Grundlage für das weitere Vorgehen im Zusammenhang mit dem Kaufvertrag sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung im Immobilienverkehr darstellt. Im Falle eines Kaufabschlusses beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags / Kaufvertrags fällig.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.