Nekretnine • Real estate • Immobiliare • Immobilien

HABITO
Istarska 1, 52463 Višnjan
mail: info@habitorealestate.com
web: www.habitorealestate.com
info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550











Kode :	01197
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	1030 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	13000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	1095
Jahr der letzten Anpassung :	2007
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja

Preis :	695.000 €

Diese schöne Steinvilla von 200 m2 steht zum Verkauf und befindet sich auf einem Grundstück von 1030 m2 in ruhiger Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten und nur 13 km vom Meer und der Stadt Porec entfernt.
Es besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock.
Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Bad und Schlafzimmer.
Die erste Etage des Hauses bietet 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und einen geräumigen überdachten Balkon mit herrlichem Meerblick.
Das Haus verfügt über eine Zentralheizung mit Heizöl, Klimaanlage in jedem Zimmer und einen Holzkamin im Wohnzimmer.
Der Hof enthält einen überdachten Kamin, einen Swimmingpool und einen gepflasterten Parkplatz für 2-3 Autos. Eine automatische Rasenbewässerung und ein Alarmsystem wurden installiert.
Das Haus steht zum Verkauf voll möbliert und ausgestattet.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.