

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Kode :</b>	01139
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	1081 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	1081 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	1500 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja

Preis : 280 /m2 €



Bauland von 1081 m2 für Wohnzwecke mit meerblick. Das Grundstück hat eine rechteckige Form und befindet sich 1,5 km vom ersten Strand (Materada / Spadici) und nur 2,5 km vom Zentrum von Porec entfernt.

Sehr geehrte Kunden, Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich, der die Grundlage für das weitere Vorgehen im Zusammenhang mit dem Kaufvertrag sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung im Immobilienverkehr darstellt. Im Falle eines Kaufabschlusses beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags / Kaufvertrags fällig.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.

