

HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: info@habitorealestate.com

web: www.habitorealestate.com

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



Kode :	01129
Lage :	Buje
Wohnfläche :	180 m ²
Grundstücksfläche :	874 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	18000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2006
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja

Preis : 520.000 €

Schöne Villa befindet sich in einem kleinen Dorf, in ruhiger Lage nahe der Stadt Buje. Es liegt auf einem Hügel und bietet einen fantastischen Panoramablick auf die Olivenhaine, Weinberge, Hügel und andere istrische Blick. Es besteht aus zwei Etagen und verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 wunderschön eingerichtete Bäder, Gäste-WC, Speisekammer, Waschküche, Küche, großes Esszimmer und ein Wohnzimmer mit viel Licht. Jedes Zimmer des Hauses bietet eine herrliche Aussicht auf die Natur. Ersten Stock bietet eine große Terrasse, von der Sie den Blick auf die Stadt Buje und das Meer in der Ferne genießen. Das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung, komplett Akklimatisierung des Raumes, die automatische Bewässerungsanlage und Parkplatz für 4 Autos. Es ist geschmackvoll mit hochwertigen Möbeln und Technik, die im Kaufpreis enthalten sind möbliert. Das nächste Restaurant, Post, Geldautomat, Kaffee-Bar und Lebensmittelgeschäft sind in Buje entfernt.