

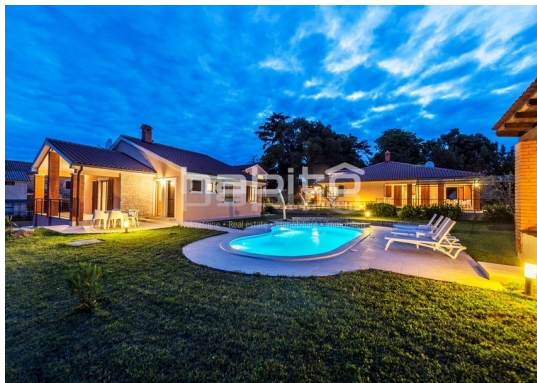
## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjan

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Kode :</b>	01063
<b>Lage :</b>	Višnjan
<b>Wohnfläche :</b>	144 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	767 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	10000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	0
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Schwimmbad :</b>	Ja

Preis : auf Anfrage €

In der Nähe von Visnjan, nur wenige Minuten vom Zentrum des Dorfes entfernt, befinden sich diese schönen und komfortablen Häuser mit Swimmingpool. Die Häuser sind voll möbliert und mit Geräten ausgestattet und werden daher während der gesamten Touristensaison vermietet. Neben dem Pool bietet jedes Haus überdachte Parkplätze, einen Außengrill / Grill, eine Sommerküche und einen wunderschön angelegten Garten.

Haus A (144 m2), gebaut auf einem Grundstück von 767 m2 - Erdgeschoss, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Küche, Wohnzimmer mit Essbereich, Terrasse

Haus B (90 m2), gebaut auf einem Grundstück von 768 m2 - Erdgeschoss, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Gästetoilette, Küche, Wohnzimmer mit Essbereich, Terrasse

Haus C (156 m2), gebaut auf einem Grundstück von 686 m2 - Haus, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Küche, Wohnzimmer mit Essbereich, Terrasse

Die Stadt Porec mit ihrem reichen Inhalt und den schönen Stränden befindet sich auf ca. 10 km vom Objekt entfernt.

Sehr geehrte Kunden, Eine Besichtigung der Immobilie ist nur nach Unterzeichnung eines Maklervertrags möglich, der die Grundlage für das weitere Vorgehen im Zusammenhang mit dem Kaufvertrag sowie für die Berechnung der Provision gemäß dem Gesetz über die Vermittlung im Immobilienverkehr darstellt. Im Falle eines Kaufabschlusses beträgt die Maklerprovision 3 % + MwSt. und wird bei Abschluss des Vorvertrags / Kaufvertrags fällig.

HINWEIS: Für eventuelle Fehler in den Immobilienbeschreibungen übernehmen wir keine Haftung, bemühen uns jedoch, diese so präzise und korrekt wie möglich zu verfassen.