

## HABITO

Istarska 1, 52463 Višnjani

mail: [info@habitorealestate.com](mailto:info@habitorealestate.com)

web: [www.habitorealestate.com](http://www.habitorealestate.com)

info: +385 95 559 2774 | + 385 95 554 3550



<b>Kode :</b>	01028
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	315 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	594 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	7000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	6
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja

Preis : 520.000 €

Nur 7 km vom Meer entfernt liegt dieses Familienhaus mit 5 Wohnungen. Das Haus von 594 m<sup>2</sup> besteht aus Erdgeschoss (eine Wohnung), im ersten Stock (2 Wohnungen) und Dachboden (2 Wohnungen) und wurde auf einem Grundstück von 594 m<sup>2</sup> gebaut. Der Loft des Hauses bietet einen schönen und offenen Meerblick. Die Wohnung im Erdgeschoss bietet mehr Komfort mit zwei Schlafzimmern, während die anderen Wohnungen jeweils ein Schlafzimmer bieten. Jede Wohneinheit ist mit Möbeln und Technik ausgestattet.

Der erste Laden, Restaurants ... sind nur 1 km vom Haus entfernt, während Poreč mit seinen verschiedenen Inhalten im Sommer und Winter nur 7 km vom Objekt entfernt liegt.